

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE OD 11.9.2019. DO 11.3.2020.

Naš broj: ST-303

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa:

St-354/2018

Dužnik:

**Stečajna masa iza TEH-SAN d.o.o. u stečaju,
OIB:68273336715, Zagreb, Bolnička cesta 76**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA.

Stečajna masa sastoji se od:

a) nekretnina

2.Suvlasniški dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. G-7 u suterenu, orijentacija jugozapad, površine 17,29m² što čini 93/10000 idealnih dijelova upisanih u zk.ul.br. 3199 k.o. 324574 Kastav u kojem je upisana k.č.br. 7804/64 STAMBENI OBJEKT I DVORIŠTE od 1092 m², UKUPNO: 1092 m²

Navedena nekretnina prodana je u postupku elektroničke javne dražbe za cijenu od 67.800,00 kn kupcu Sanjinu Vičeviću.

b) sredstava na žiro računu u iznosu od **5.073,78** kn

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nekretnina koja predstavlja stečajnu masu iznajmljena je temeljen ugovora o najmu nekretnine, te temeljem toga ostvaruje prihode. Nakon uplate kupovnine i donošenja zaključka o predaji prestat će ugovor o najmu. Potraživanja prema Financijskoj agenciji po osnovi provedbe elektroničke javne dražbe (700 kn za 1. i jedini krug) podmirena su u cijelosti.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon uplate kupovnine od strane kupca sastavit će se završni popis i iznosi će biti podijeljeni vjerovnicima.

Mjesto i datum

Zagreb, 11. ožujka 2020.

Stečajni upravitelj

Nikola Remenar